

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 22 на 01.01.2023 г.
 Текущий ремонт = 1 246,50 м² (площадь жилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 37 095,84 руб.

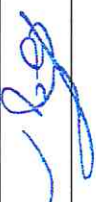
Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2022 год		Средства от использования общего имущества		Выполнено работ	
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	использования общего имущества	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
241 208,16 руб.	55 760,46 руб.	37 095,84 руб.	37 488,84 руб.	7 680,00 руб.	124 607,13 руб.	- 23 677,83 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Установка энергосберегающих светодиодных светильников над входными группами в подъезды № 1, 2		шт	2	29 706,73
	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подъездах № 1, 2		шт	12	
	Смена выключателей на системе освещения в подъездах № 1, 2		шт	2	
	Смена выключателей на системе освещения в мех. подвале		шт	2	
Март	Смена автоматических выключателей на системе электроснабжения в мех. подвале		шт	3	3 043,33
	Установка розеток на системе электроснабжения в мех. подвале		шт	1	
	Услуги спец. механики (автомеханики) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	1,4	
	Услуги спец. механики (автомеханики) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	0,6	
Май	Услуги спец. механики (экскаватора-погрузчика, самосвала) по вывозу распилено-древесных отходов с санитарной площадки после проведения субботника		услуга	1	2 762,00
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в мех. подвале		шт	2	914,50
Июль	Услуги спец. механики (автомеханики) при проведении работ по ремонту слуховых окон кровли		час	0,8	1 732,50
Август	Косметический ремонт подъезда № 2		подъезд	1	80 806,06
Ноябрь	Услуги спец. механики (автомеханики) при проведении работ по демонтажу стального козырька над вентиляционными каналами на кровле здания		час	0,5	1 320,00
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в мех. подвале		шт	1	
	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в мех. подвале		м	0,5	
Итого:					124 607,13

Директор ООО «КТГИС»

 / И.А. Баранов

 Веселовская Т.А.